2024年3月期第2四半期決算説明会

2023年11月27日

日本電設工業株式会社

NDKグループ

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

目次

Ⅰ．会社概要 …… 2
Ⅱ．2024年3月期第2四半期決算概要 …… 3
Ⅲ．部門別概況 …… 10
Ⅳ．サステナビリティへの取り組み実績（上期） …… 28
Ⅴ．2024年3月期業績予想 …… 30
Ⅵ．日本電設3ヶ年経営計画2021 …… 36
Ⅶ．次期中期経営計画の取り組み方針 …… 37
Ⅷ．配当の推移 …… 41

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

4本の柱で全国に事業展開

- 鉄道電気工事におけるリーディングカンパニー
- 技術と信頼で創立から81年
- JR東日本との強固な関係

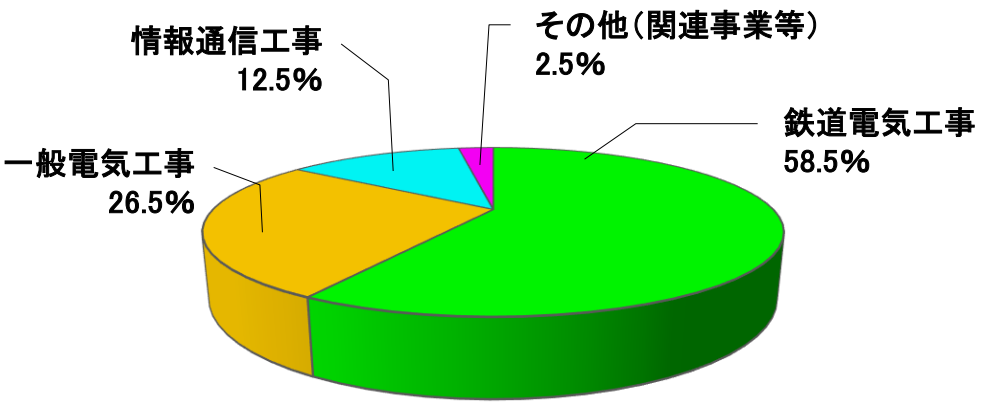
部門別売上高構成額

（単位：百万円）

4本の柱（部門）	2024年3月期 第2四半期売上高	うち、JR東日本に対する売上高
鉄道電気工事	41,548	30,454
一般電気工事	18,813	595
情報通信工事	8,925	3,996
その他（関連事業等）※	1,752	6
合計	71,039	35,052（49.3%）

※「その他（関連事業等）」とは、関連事業、ビル総合管理、資材等の販売、ソフトウェアの開発および電気設備の設計等

部門別売上高構成比率



Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

Ⅱ．2024年3月期第2四半期決算概要

■決算のポイント

・大型工事の順調な進捗と選別受注による採算性の向上で増収増益を達成

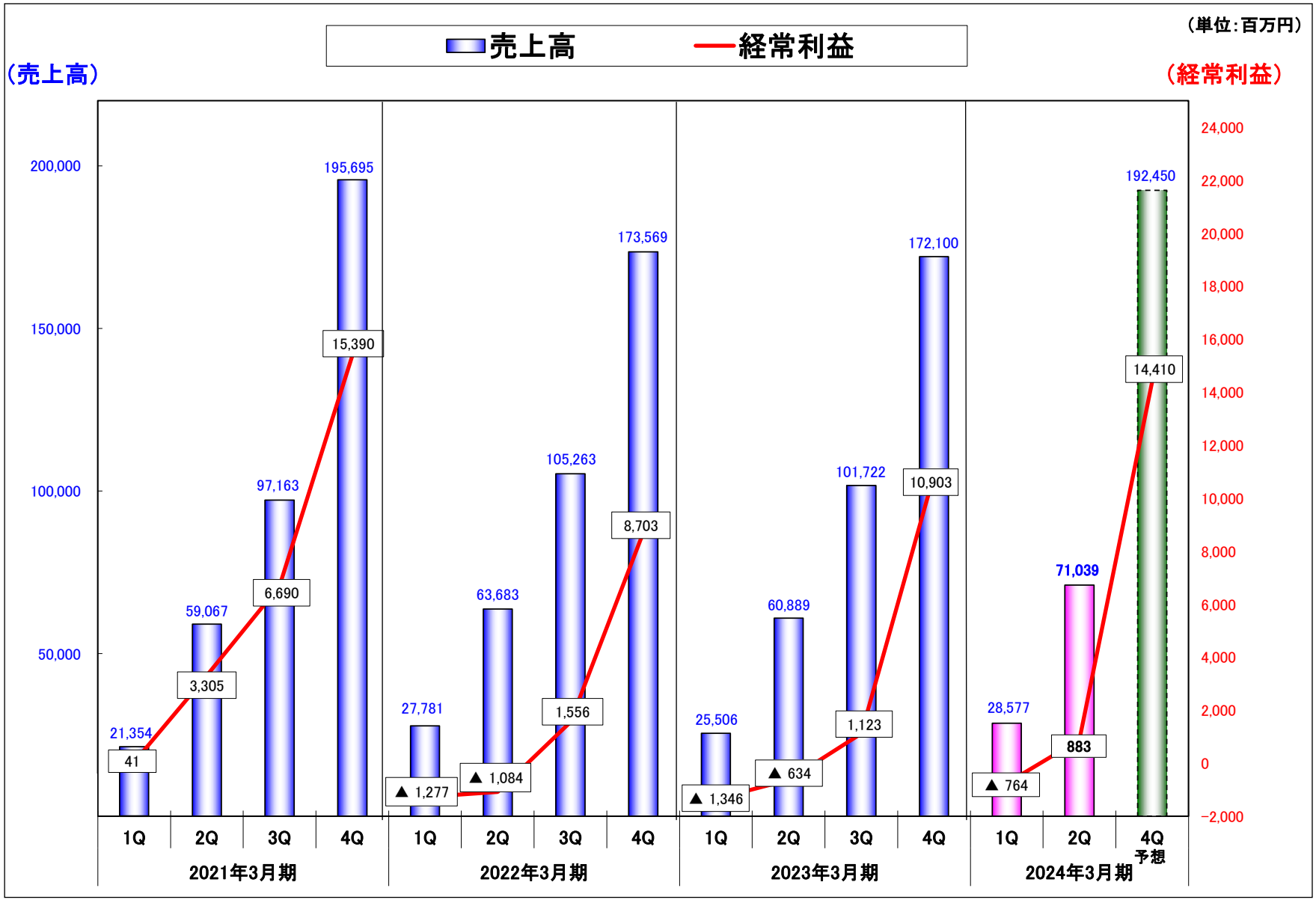
・好調な受注を背景に下期繰越高も高水準を維持

（（　）は売上高比率、単位：百万円）

	2023年3月期第2四半期		2024年3月期第2四半期		前年同期比	
期首繰越高	144,574		156,811		12,237	8.5%
受注高	68,644		88,637		19,993	29.1%
売上高	60,889		71,039		10,149	16.7%
売上原価	55,658	(91.4%)	63,681	(89.6%)	8,022	14.4%
売上総利益	5,230	(8.6%)	7,358	(10.4%)	2,127	40.7%
販売費及び一般管理費	6,451	(10.6%)	7,036	(9.9%)	585	9.1%
営業利益又は営業損失	▲1,220	(▲2.0%)	321	(0.5%)	1,542	－%
営業外損益	586	(1.0%)	561	(0.8%)	▲24	▲4.2%
経常利益又は経常損失	▲634	(▲1.0%)	883	(1.2%)	1,517	－%
特別損益	▲92	(▲0.2%)	▲190	(▲0.3%)	▲98	－%
親会社株主に帰属する当期純利益又は当期純損失	▲488	(▲0.8%)	483	(0.7%)	972	－%
下期繰越高	153,063		175,511		22,447	14.7%

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

季節的変動の大きい業績動向

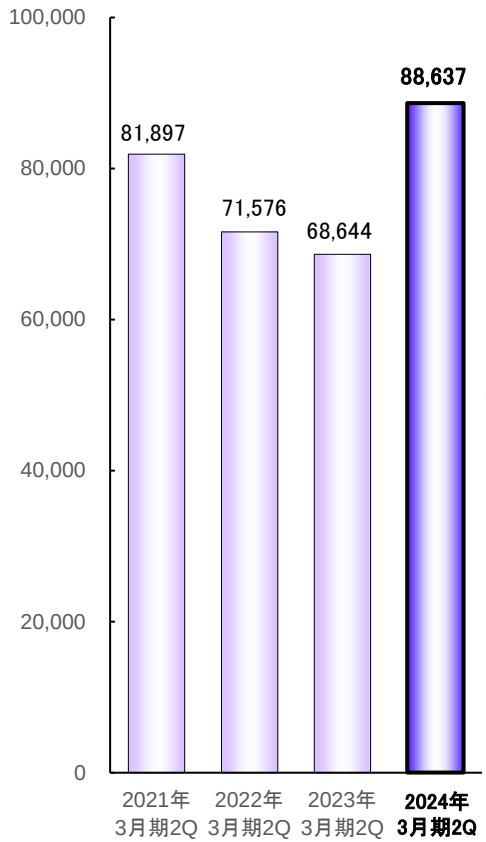


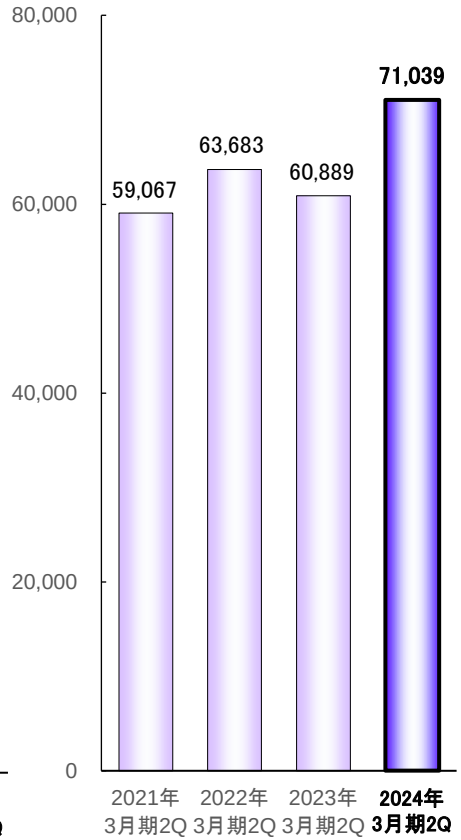
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

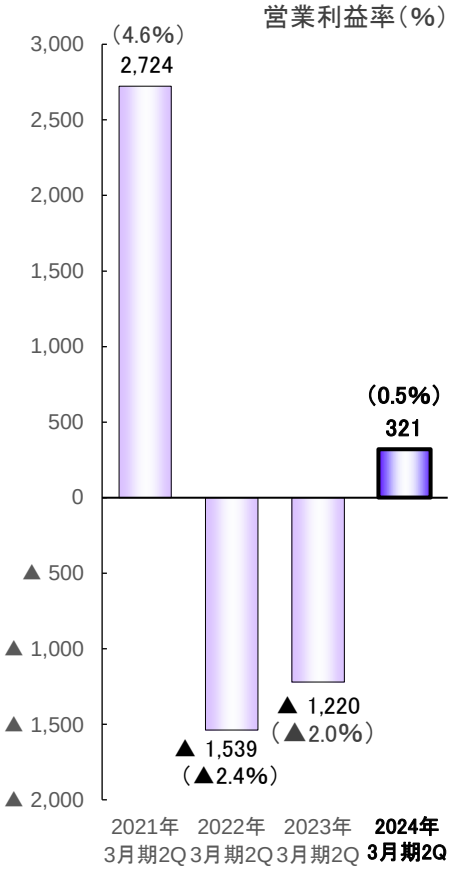
2024年3月期第2四半期実績

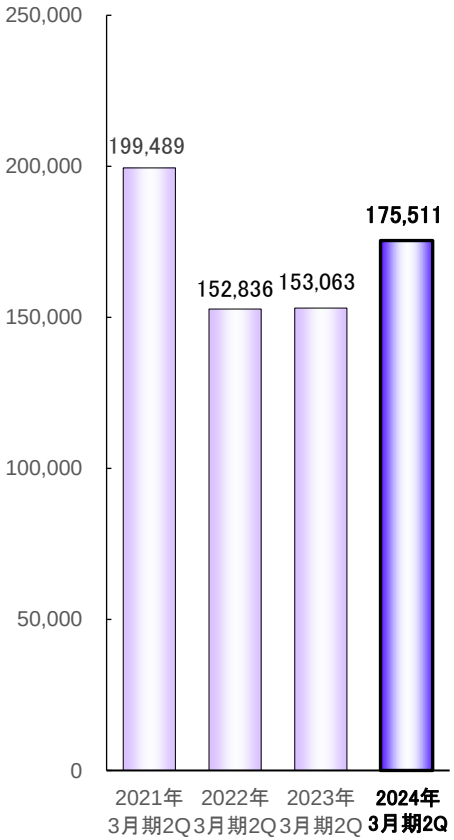
（単位：百万円）

受注高	売上高	営業利益	下期繰越高
対前期比 ＋ 199億円	対前期比 ＋ 101億円	対前期比 ＋ 15億円	対前期比 ＋ 224億円









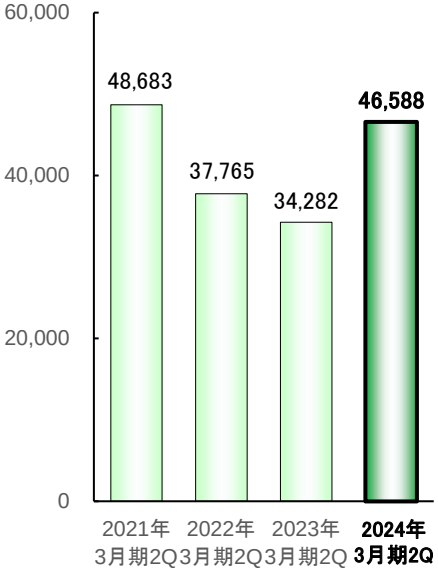
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

鉄道電気工事の実績

（単位：百万円）

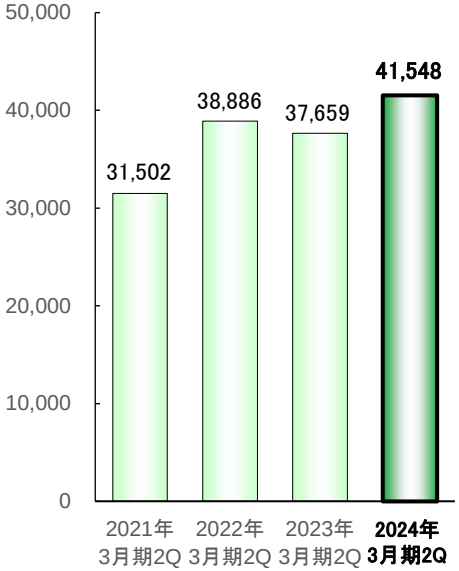
受注高

対前期比
＋ 123億円



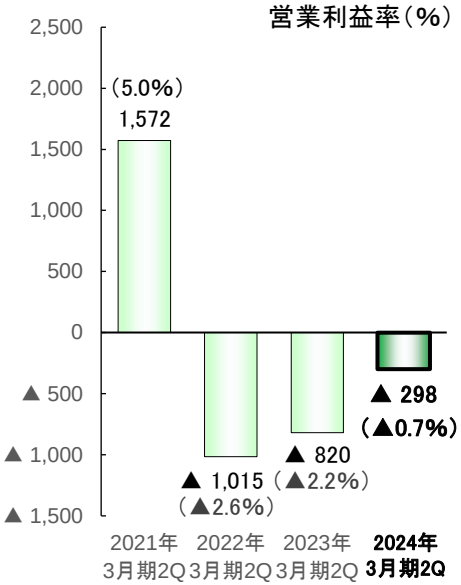
売上高

対前期比
＋ 39億円



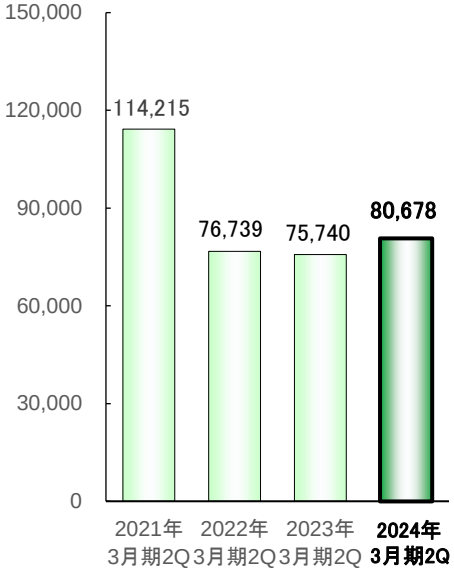
営業利益

対前期比
＋ 5億円



下期繰越高

対前期比
＋ 49億円



■決算のポイント

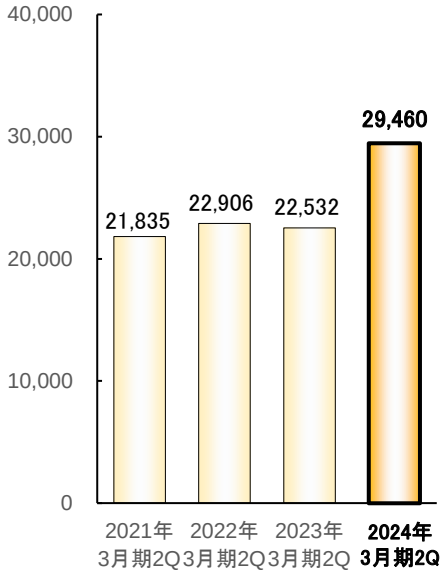
- 受注高はJR各社および公民鉄からの好調な受注により増加
- 売上高は公民鉄の大型工事の進捗が寄与し高水準を維持
- 営業利益は効率的な施工により改善
- 下期繰越高は受注が好調であることから高水準を維持

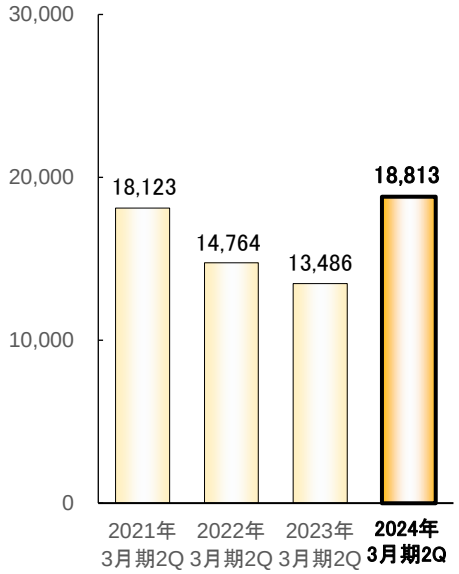
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

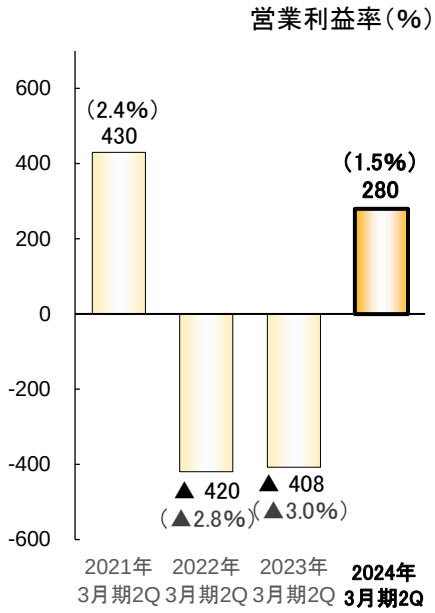
一般電気工事の実績

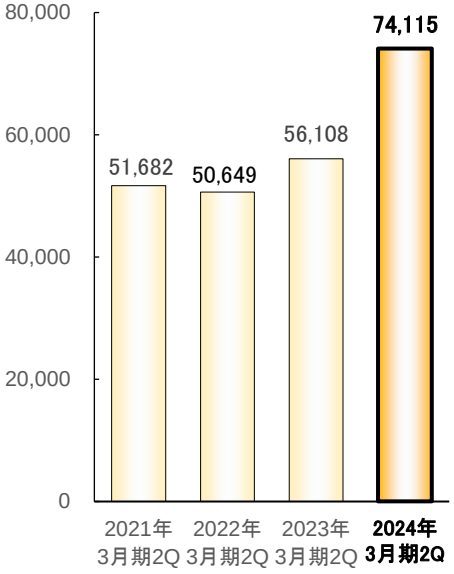
（単位：百万円）

受注高	売上高	営業利益	下期繰越高
対前期比 ＋ 69億円	対前期比 ＋ 53億円	対前期比 ＋ 7億円	対前期比 ＋ 180億円









■決算のポイント

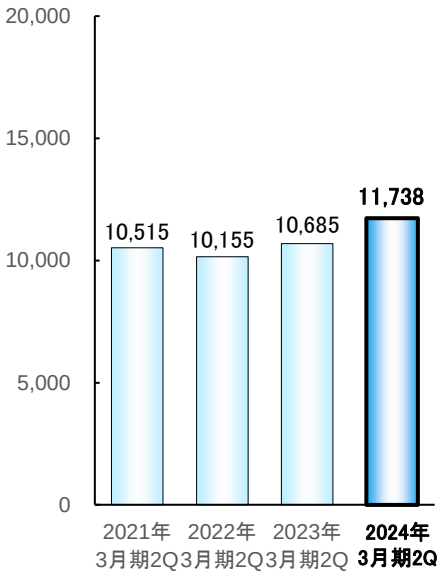
- 受注高は官公庁および民間の大型工事受注により増加
- 売上高は長期大型工事の本格稼働による進捗が寄与し増加
- 営業利益は選別受注と豊富な繰越工事を背景とした効率的な施工により改善
- 下期繰越高は過去最高であった前期からの繰越工事を背景に大幅に増加

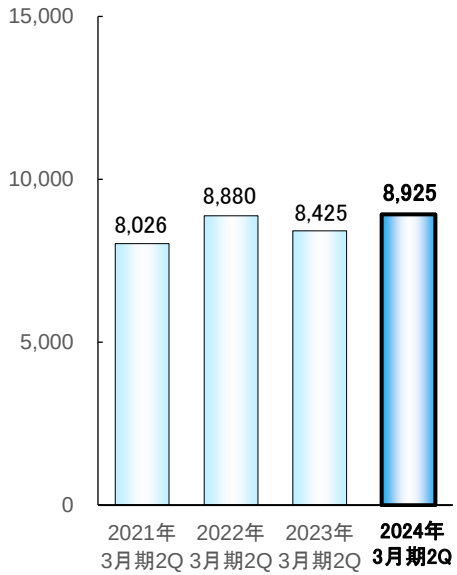
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

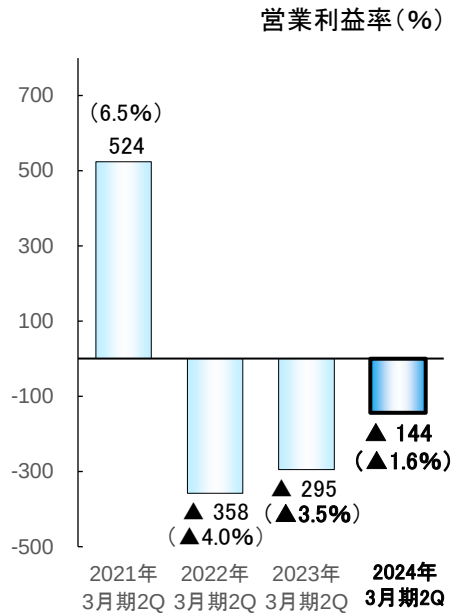
情報通信工事の実績

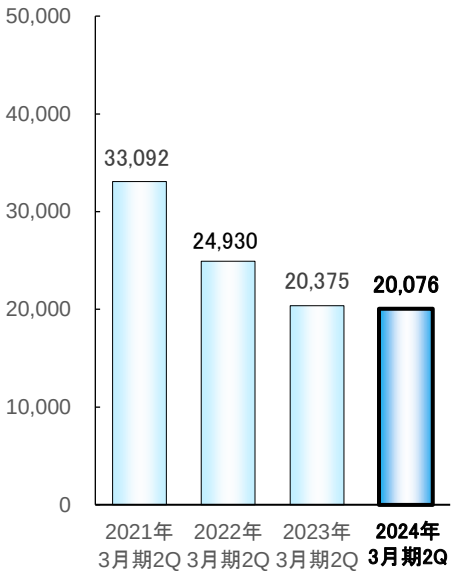
（単位：百万円）

受注高	売上高	営業利益	下期繰越高
対前期比 ＋ 11億円	対前期比 ＋ 5億円	対前期比 ＋ 1.5億円	対前期比 ▲ 3億円









■決算のポイント

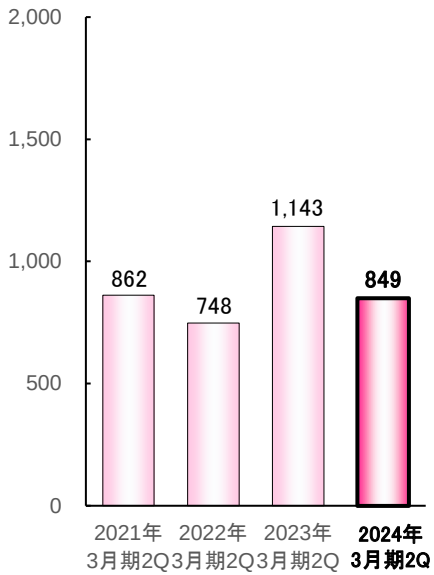
- 受注高はJR東日本および民間からの受注拡大により増加
- 売上高は大型工事の施工が順調であることから高水準を維持
- 営業利益は効率的な施工および選別受注により前期比で改善
- 下期繰越高は堅調な受注により前期並みを維持

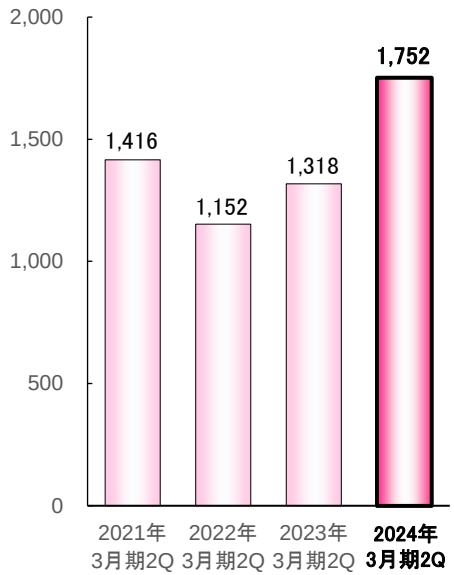
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

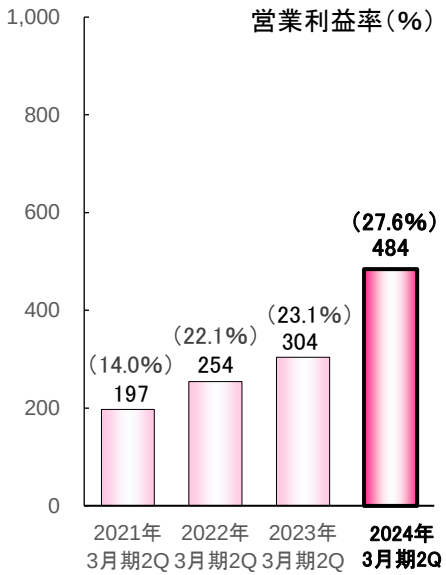
その他（関連事業等）の実績

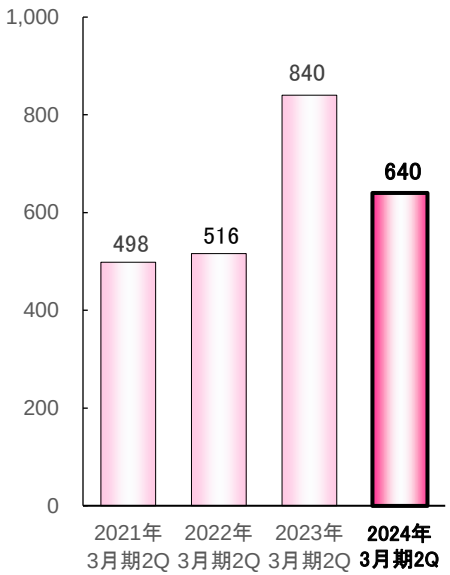
（単位：百万円）

受注高	売上高	営業利益	下期繰越高
対前期比 ▲ 3億円	対前期比 ＋ 4億円	対前期比 ＋ 1.8億円	対前期比 ▲ 2億円









■決算のポイント

- 売上高および営業利益は新規に取得したテナントビル等により増加

注：「その他（関連事業等）」とは、関連事業、ビル総合管理、資材等の販売、ソフトウェアの開発および電気設備の設計等
不動産の賃貸・管理等は、受注生産を行っていないため、「受注高」には金額が含まれていない。

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

●防衛関連　施工中工事

＜青森県　：一般電気工事＞　・防衛省　東北防衛局　三沢米軍（4）格納庫（0408）新設電気その他工事

＜鹿児島県：一般電気工事＞　・防衛省　熊本防衛支局　馬毛島（R4）飛行管理棟等新設電気その他工事

・防衛省　熊本防衛支局　馬毛島（R5）格納庫等新設電気その他工事　*NEW*

＜沖縄県　：一般電気工事＞　・防衛省　沖縄防衛局　トリイ（R4）ユーティリティ（1024）整備設備工事（その1）

●万博関連　施工中工事

＜大阪府　：一般電気工事＞

・大阪万博　リング西工区電気設備工事

・大阪万博　大阪パビリオン電気設備工事

・うめきた2期区域開発事業北街区賃貸棟電気設備工事

＜大阪府　：鉄道電気工事＞

・大阪メトロ　1・7号線心斎橋駅駅施設改造に伴うサードレール工事及びその他工事（駅リニューアル化）

・大阪メトロ　夢洲～コスモスクエア間サードレール工事その他工事　（中央線　夢洲延伸計画）

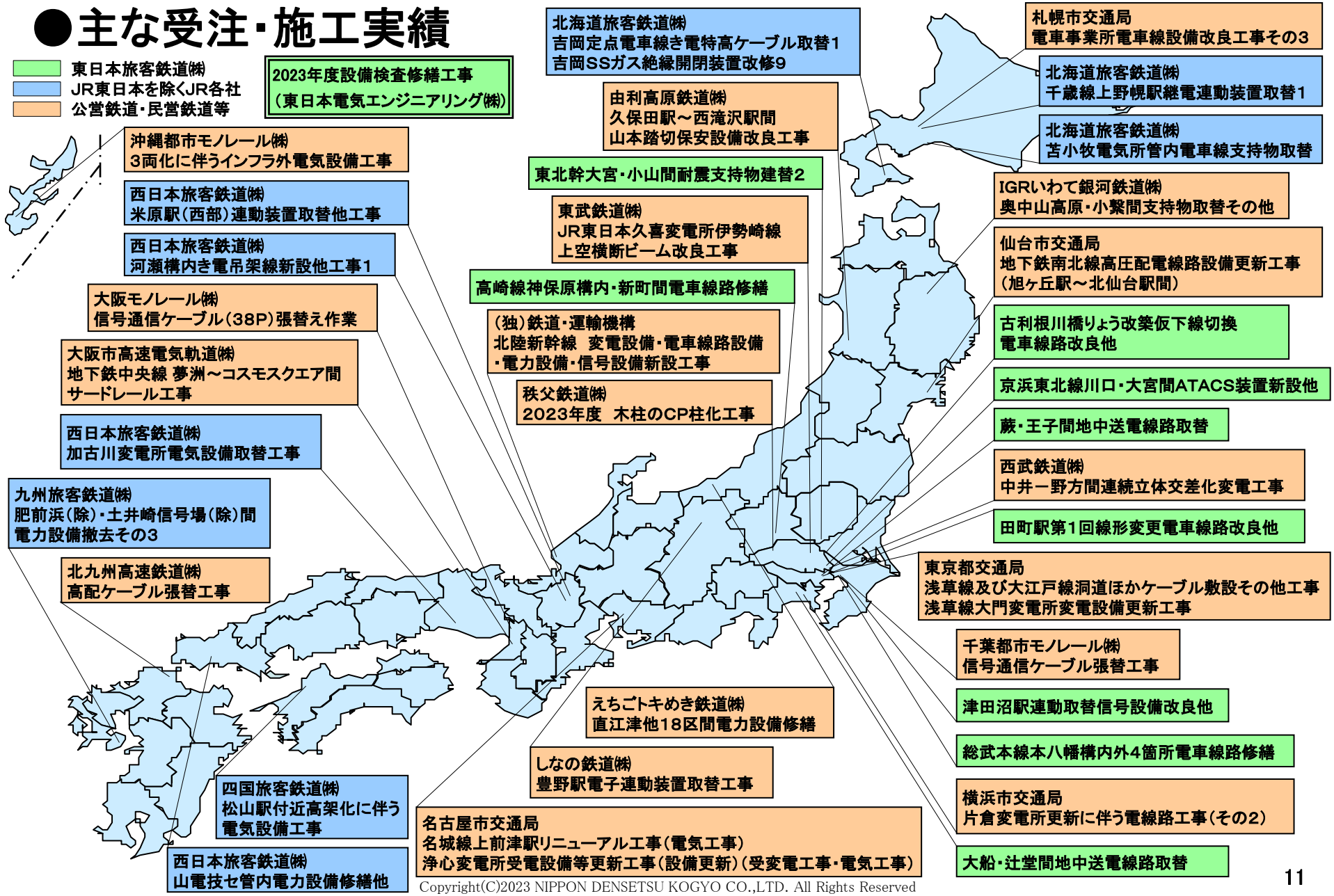
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

鉄道電気工事の概況

●主な受注・施工実績

- 東日本旅客鉄道㈱
- JR東日本を除くJR各社
- 公営鉄道・民営鉄道等

2023年度設備検査修繕工事
（東日本電気エンジニアリング㈱）



沖縄都市モノレール㈱
3両化に伴うインフラ外電気設備工事

西日本旅客鉄道㈱
米原駅（西部）連動装置取替他工事

西日本旅客鉄道㈱
河瀬構内き電吊架線新設他工事1

大阪モノレール㈱
信号通信ケーブル（38P）張替え作業

大阪市高速電気軌道㈱
地下鉄中央線 夢洲～コスモスクエア間
サードレール工事

西日本旅客鉄道㈱
加古川変電所電気設備取替工事

九州旅客鉄道㈱
肥前浜（除）・土井崎信号場（除）間
電力設備撤去その3

北九州高速鉄道㈱
高配ケーブル張替工事

四国旅客鉄道㈱
松山駅付近高架化に伴う
電気設備工事

西日本旅客鉄道㈱
山電技セ管内電力設備修繕他

北海道旅客鉄道㈱
吉岡定点電車線き電特高ケーブル取替1
吉岡SSガス絶縁開閉装置改修9

由利高原鉄道㈱
久保田駅～西滝沢駅間
山本踏切保安設備改良工事

東北幹大宮・小山間耐震支持物建替2

東武鉄道㈱
JR東日本久喜変電所伊勢崎線
上空横断ビーム改良工事

高崎線神保原構内・新町間電車線路修繕

（独）鉄道・運輸機構
北陸新幹線　変電設備・電車線路設備
・電力設備・信号設備新設工事

秩父鉄道㈱
2023年度　木柱のCP柱化工事

えちごトキめき鉄道㈱
直江津他18区間電力設備修繕

しなの鉄道㈱
豊野駅電子連動装置取替工事

名古屋市交通局
名城線上前津駅リニューアル工事（電気工事）
浄心変電所受電設備等更新工事（設備更新）（受変電工事・電気工事）

札幌市交通局
電車事業所電車線設備改良工事その3

北海道旅客鉄道㈱
千歳線上野幌駅継電連動装置取替1

北海道旅客鉄道㈱
苫小牧電気所管内電車線支持物取替

IGRいわて銀河鉄道㈱
奥中山高原・小繋間支持物取替その他

仙台市交通局
地下鉄南北線高圧配電線路設備更新工事
（旭ヶ丘駅～北仙台駅間）

古利根川橋りょう改築仮下線切換
電車線路改良他

京浜東北線川口・大宮間ATACS装置新設他

蕨・王子間地中送電線路取替

西武鉄道㈱
中井ー野方間連続立体交差化変電工事

田町駅第1回線形変更電車線路改良他

東京都交通局
浅草線及び大江戸線洞道ほかケーブル敷設その他工事
浅草線大門変電所変電設備更新工事

千葉都市モノレール㈱
信号通信ケーブル張替工事

津田沼駅連動取替信号設備改良他

総武本線本八幡構内外4箇所電車線路修繕

横浜市交通局
片倉変電所更新に伴う電線路工事（その2）

大船・辻堂間地中送電線路取替

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

鉄道電気工事の概況（JR東日本）

●羽田空港アクセス線（仮称）

今後利用客の増加が見込まれる羽田空港へ多方面からのダイレクトアクセスを実現する、「羽田空港アクセス線（仮称）」の計画を推進しており、2023年6月の起工式後、「東山手ルート」及び「アクセス新線」の本格的な工事が開始。2031年度の開業を目指す。

東日本旅客鉄道㈱プレス資料より

●駅改良・新設工事

バリアフリー設備整備等の駅サービス機能強化、駅周辺で進む再開発に合わせた駅の改良や、地域社会の発展などにつながる新駅設置を行っており、当社は駅の電源設備工事、照明設備のLED化や、線路切換工事での電車線路設備や信号設備等の工事を担当。

【新設】越後線　上所駅
完成イメージ　*NEW*
新潟市提供

【改良】常磐線　金町駅
ホームドア電力設備　*NEW*

【改良】御茶ノ水駅聖橋口
完成イメージ
東日本旅客鉄道㈱プレス資料より

【改良】東京駅南部東西自由通路整備
完成イメージ
東日本旅客鉄道㈱プレス資料より

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

鉄道電気工事の概況（JR東日本）

●災害復旧工事

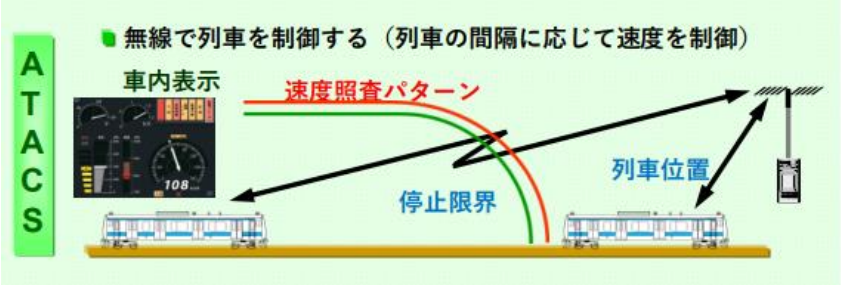
・2023年7月の大雨災害に伴う復旧工事

大雨により東北各地で鉄道設備が被災し、復旧工事を施工。

羽後境駅～和田駅間復旧工事施工の様子 *NEW*

●無線式列車制御システム（ATACS）

ATACSは、走行する列車自らが在線する位置を検知し、無線を使って車上・地上間で双方向に情報通信を行うことにより列車を制御する全く新しいシステム。京浜東北線の施工が始まり、山手線も計画。



東日本旅客鉄道㈱プレス資料より

●鉄道電気設備の老朽化対策

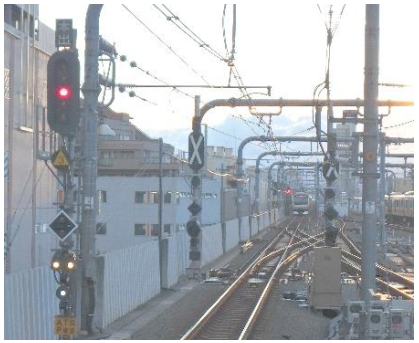
鉄道電気設備の経年劣化に伴う、電力設備や信号設備の改修等を担当している。

既存設備の改修工事に加え、耐震化や長寿命化、メンテナンスの省力化を見据えた大規模改修、システム更新工事などの需要も高まってきており、プロジェクトへの参画を通じて鉄道の安全・安定輸送の確保に貢献していく。

2022年3月の福島県沖地震で東北新幹線が長期間運休したことを受けて、今後の地震対策の方向性が示され、電柱などの補強が前倒しで計画。

電車線路改良

変電所機器取替



信号設備改良

架空送電線路鉄塔建替

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

鉄道電気工事の概況（JR東日本ほか）

●JR東日本
新幹線電化柱耐震補強　鋼管柱建替

●JR東日本
新幹線福島駅上りアプローチ線

●JR東日本
古利根川橋りょう改築工事　*NEW*

●JR四国
松山駅高架化事業　*NEW*

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

鉄道電気工事の概況（公民鉄）

●公民鉄工事

受注拡大に向けて全国の公民鉄事業者から工事計画の情報収集等を行い、各種工事を幅広く受注している。

大阪市高速電気軌道㈱から夢洲～コスモスクエア間サードレール工事、名古屋市交通局から名城線上前津駅リニューアル工事、東京都交通局から浅草線および大江戸線洞道ほかケーブル敷設その他工事等の大型工事を受注している。

受注・売上高実績

（単位：億円）

		2021年3月期	2022年3月期	2023年3月期	2024年3月期
受注高	第2四半期	64	93	56	62
	通　期	103	193	130	（計画）98
売上高	第2四半期	15	33	50	59
	通　期	100	119	163	（計画）130

（整備新幹線工事を除く）

大阪市高速電気軌道㈱　夢洲～コスモスクエア間サードレール工事

名古屋市交通局　名城線上前津駅リニューアル工事

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

鉄道電気工事の概況（公民鉄）

●変電所設備更新工事

設備更新時期を迎える変電所が増えており、東京都交通局、横浜市交通局、東京地下鉄㈱、東急電鉄㈱、東武鉄道㈱をはじめ、公営鉄道や民営鉄道から幅広く受注している。2023年度は名古屋市交通局より浄心変電所受電設備等更新工事を受注した。

東京地下鉄㈱
永田町変電所設備機器改良工事 *NEW*

横浜市交通局
市営地下鉄片倉変電所機器更新工事

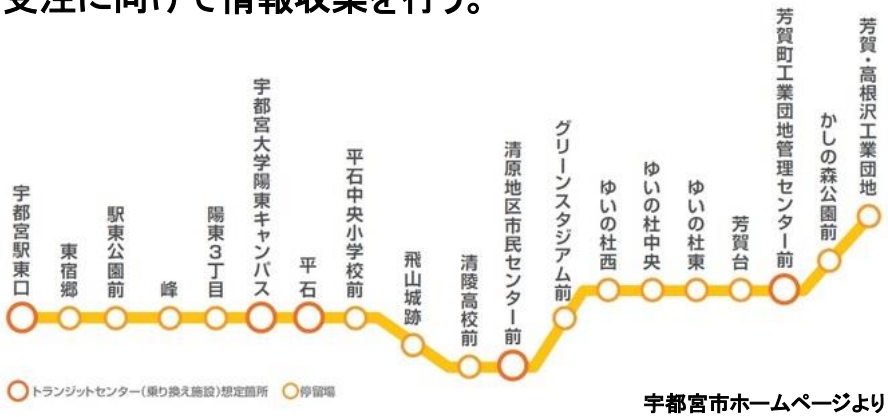
東武鉄道㈱
藤岡変電所更新改良工事 *NEW*

西武鉄道㈱
沼袋変電所工事 *NEW*

●芳賀・宇都宮LRT（ライトライン）

JR宇都宮駅東側から芳賀・高根沢工業団地までの区間（約14.6km）が2023年8月26日に開業した。当社は電車線路工事および変電所設備工事を施工した。

JR宇都宮駅西側エリアでも整備計画（約5km）があり、受注に向けて情報収集を行う。



宇都宮市ホームページより

※LRTは、ライト・レール・トランジットの略で交通渋滞の緩和、環境や高齢化問題などの解消を図るために導入が進められている新しい都市交通システムです。

芳賀・宇都宮LRT　車両

野高谷高架橋

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

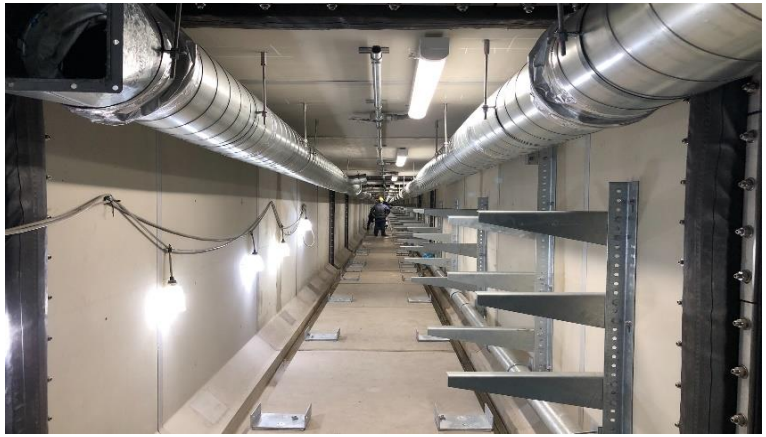
鉄道電気工事の概況（公民鉄）

●沖縄都市モノレール
3両化に伴うインフラ外電気設備工事

●首都圏新都市鉄道
電車線設備修繕工事 *NEW*

●仙台市交通局
地下鉄南北線
高圧配電線路設備更新工事 *NEW*

●東京都交通局
浅草線及び大江戸線洞道ほかケーブル敷設
その他工事 *NEW*



Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

鉄道電気工事の概況（整備新幹線）

●整備新幹線延伸計画

北陸新幹線（金沢・敦賀間）の変電、電車線路、電力、信号、通信設備の工事を施工している（2024年3月16日 開業予定）。

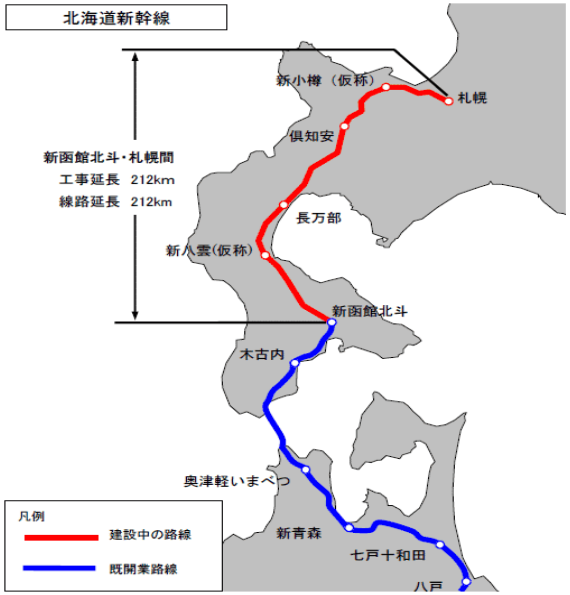
また、北海道新幹線（新函館北斗・札幌間）の延伸計画が進められており、情報収集を行っている。

北陸新幹線　北陸新幹線芦原温泉駅付近

受注・売上高実績

（単位：億円）

		2021年3月期	2022年3月期	2023年3月期	2024年3月期
受注高	第2四半期	31	0.3	2	0.6
	通　期	34	19	16	（計画）0.6
売上高	第2四半期	7	19	11	31
	通　期	32	43	44	（計画）40



北海道新幹線路線図

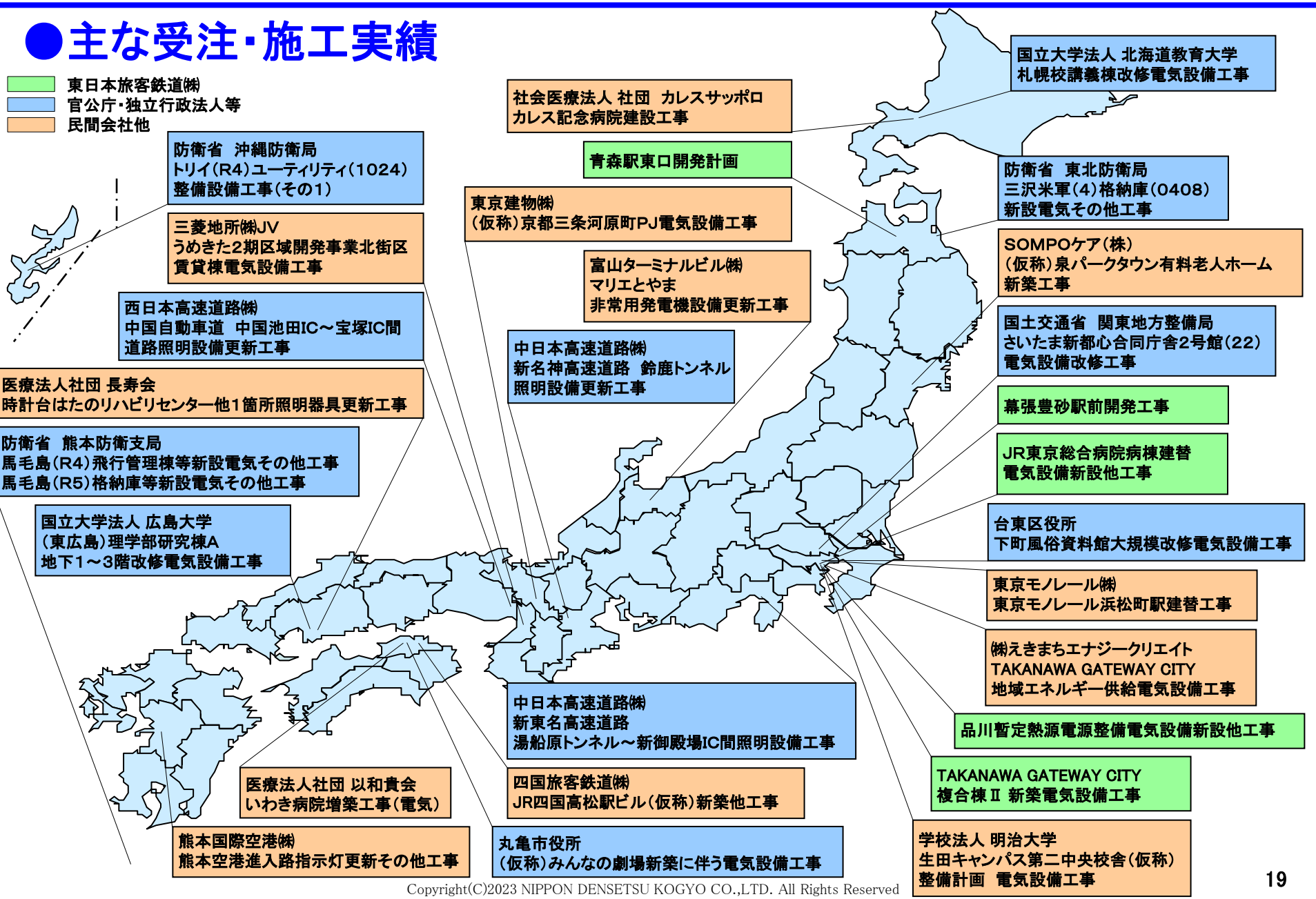
（独）鉄道・運輸機構ホームページより

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

一般電気工事の概況

●主な受注・施工実績

東日本旅客鉄道㈱
官公庁・独立行政法人等
民間会社他



Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

一般電気工事の概況

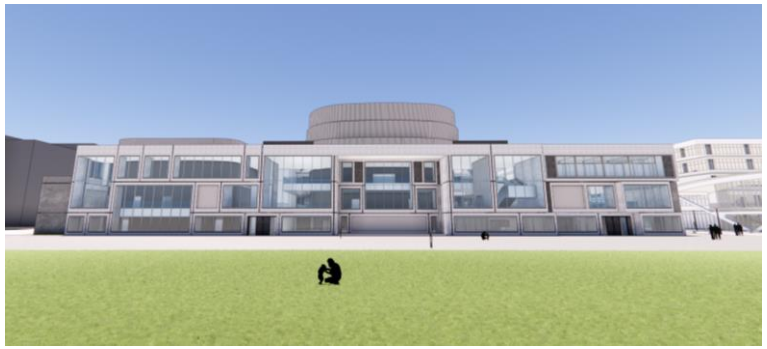
●主なプロジェクト工事

TAKANAWA GATEWAY CITY
地域エネルギー供給電気設備工事
複合棟Ⅱ 新築電気設備工事

複合棟Ⅰ　2024年度末 開業予定
複合棟Ⅱ・文化創造棟・住宅棟　2025年度中 開業予定

画像提供：東日本旅客鉄道㈱

（仮称）丸亀市　みんなの劇場新築に伴う
電気設備工事 *NEW*



2026年3月末 完成予定

丸亀市役所　ホームページより

さいたま新都心合同庁舎2号館（22）電気設備改修工事

2024年11月　完成予定

幕張豊砂駅前開発工事

2024年春　開業予定

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

一般電気工事の概況

●主なプロジェクト工事

明治大学生田キャンパス第二中央校舎（仮称）整備計画　電気設備工事 *NEW*

2025年3月 開館予定

画像提供：作画 ㈱日建設計

うめきた2期区域開発事業北街区 賃貸棟電気設備工事

2024年9月 先行まちびらき

カレス記念病院建設工事（札幌市）

2025年4月 開院予定

西松・日揮・岩田地崎JV ホームページより

大阪万博　大阪パビリオン電気設備工事

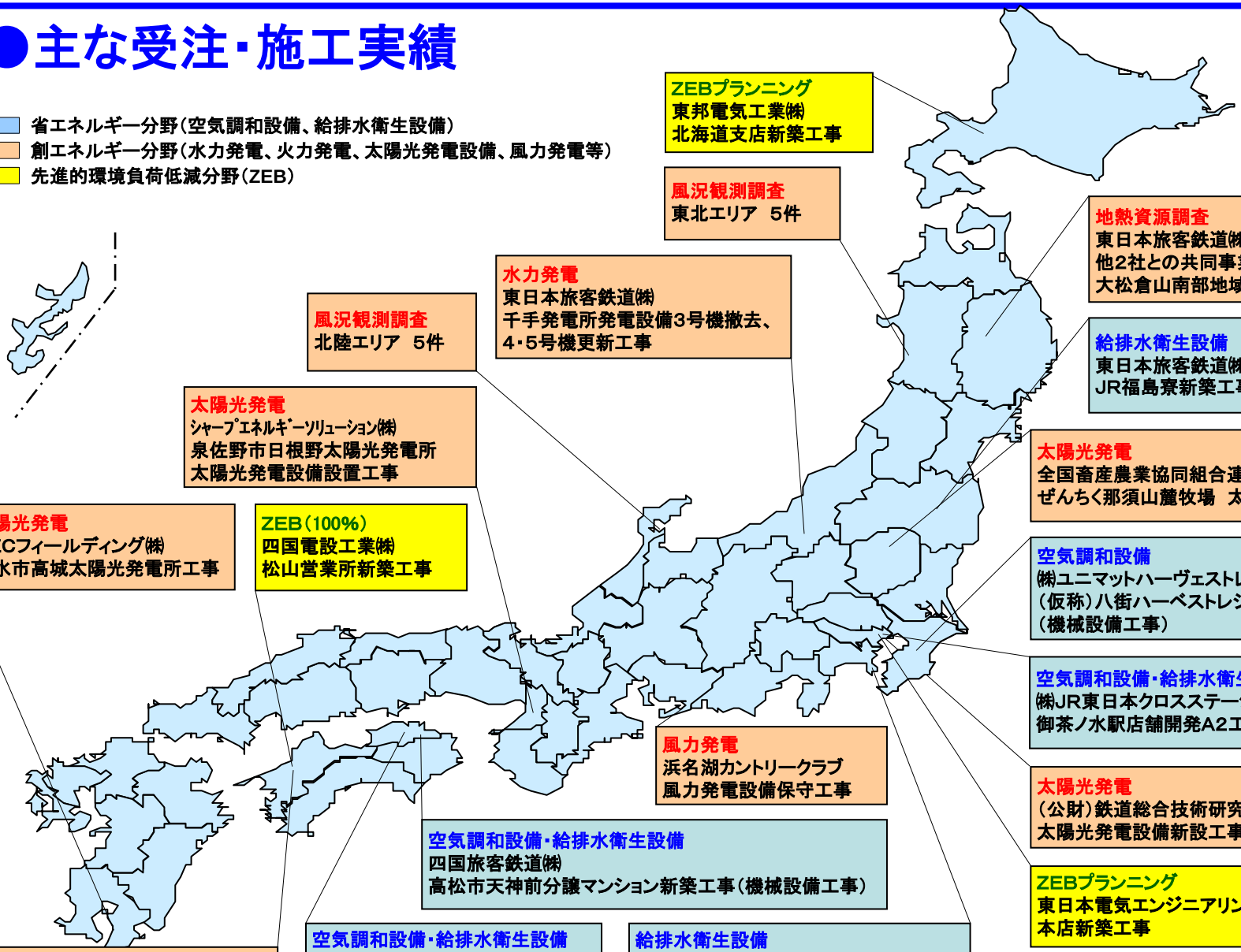
2025年4月 開幕

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

環境・エネルギー工事の概況

●主な受注・施工実績

- 省エネルギー分野（空気調和設備、給排水衛生設備）
- 創エネルギー分野（水力発電、火力発電、太陽光発電設備、風力発電等）
- 先進的環境負荷低減分野（ZEB）



ZEBプランニング
東邦電気工業㈱
北海道支店新築工事

風況観測調査
東北エリア　5件

地熱資源調査
東日本旅客鉄道㈱
他2社との共同事業
大松倉山南部地域地熱資源調査

水力発電
東日本旅客鉄道㈱
千手発電所発電設備3号機撤去、
4・5号機更新工事

風況観測調査
北陸エリア　5件

給排水衛生設備
東日本旅客鉄道㈱
JR福島寮新築工事（機械設備工事）

太陽光発電
ｼｬｰﾌﾟｴﾈﾙｷﾞｰｿﾘｭｰｼｮﾝ㈱
泉佐野市日根野太陽光発電所
太陽光発電設備設置工事

太陽光発電
全国畜産農業協同組合連合会
ぜんちく那須山麓牧場　太陽光発電所建設工事

太陽光発電
NECフィールディング㈱
垂水市高城太陽光発電所工事

ZEB（100%）
四国電設工業㈱
松山営業所新築工事

空気調和設備
㈱ユニマットハーヴェストレジデンス
（仮称）八街ハーベストレジデンス第1期新築工事
（機械設備工事）

空気調和設備・給排水衛生設備
㈱JR東日本クロスステーション
御茶ノ水駅店舗開発A2工事に伴う設備工事

風力発電
浜名湖カントリークラブ
風力発電設備保守工事

太陽光発電
（公財）鉄道総合技術研究所
太陽光発電設備新設工事

空気調和設備・給排水衛生設備
四国旅客鉄道㈱
高松市天神前分譲マンション新築工事（機械設備工事）

ZEBプランニング
東日本電気エンジニアリング㈱
本店新築工事

太陽光発電
㈱古湧園
古涌園 遥　太陽光発電設備工事

空気調和設備・給排水衛生設備
（福）永世会
宿舎施設整備事業

給排水衛生設備
東日本旅客鉄道㈱
川崎発電所1号機発電設備更新工事

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

環境・エネルギー工事の概況

省エネルギー分野

川崎発電所1号機発電設備更新工事

2027年1月 完成予定

画像提供：東日本旅客鉄道㈱

創エネルギー分野

四国電設工業㈱ 松山営業所新築工事 *NEW*

2024年1月 完成予定

画像提供：四国電設工業㈱

先進的環境負荷低減分野（ZEB）

●ZEB化事業の推進

◇ZEBプランナー登録（2018年2月）
◇ZEBリーディング・オーナー登録（2020年1月）
◇環境エネルギー本部を発足（2020年9月）

※ZEB（ネット・ゼロ・エネルギー・ビル）
年間の一次エネルギー消費量が正味ゼロ、またはマイナスの建築物
Nearly ZEB：75%以上省エネの建築物
ZEB Ready：50%以上省エネの建築物

※BELS(建築物省エネルギー性能表示制度)
省エネルギー性能に特化した評価・表示制度であり、建築物の一次エネルギー消費量に基づき評価機関が5段階で評価する。

◇ZEB対応の実績
・四国電設工業㈱ 松山営業所（100% ZEB） *NEW*
・道後温泉　ホテル古湧園　遥（ZEB　Ready）
・自社ビル　6棟（NDK仙台東ビル、NDK新潟ビル他）

◇ZEB化事業の受賞歴
・2022年度 省エネ大賞「省エネルギーセンター会長賞」受賞（NDK仙台東ビル）

◇ZEB化事業の取組発信
・ENEX2023（第47回 地球環境とエネルギー調査展）へ出展

◇ZEBプランナーおよびZEB認証に関する業務委託の契約実績
・東邦電気工業㈱ 北海道支店新築工事
・東日本電気エンジニアリング㈱ 本店新築工事 *NEW*

●BELS申請の推進

◇BELS最高評価（星5つ）の取得実績
・仙建工業㈱ 福島支店
・大栄電設工業㈱ 本社

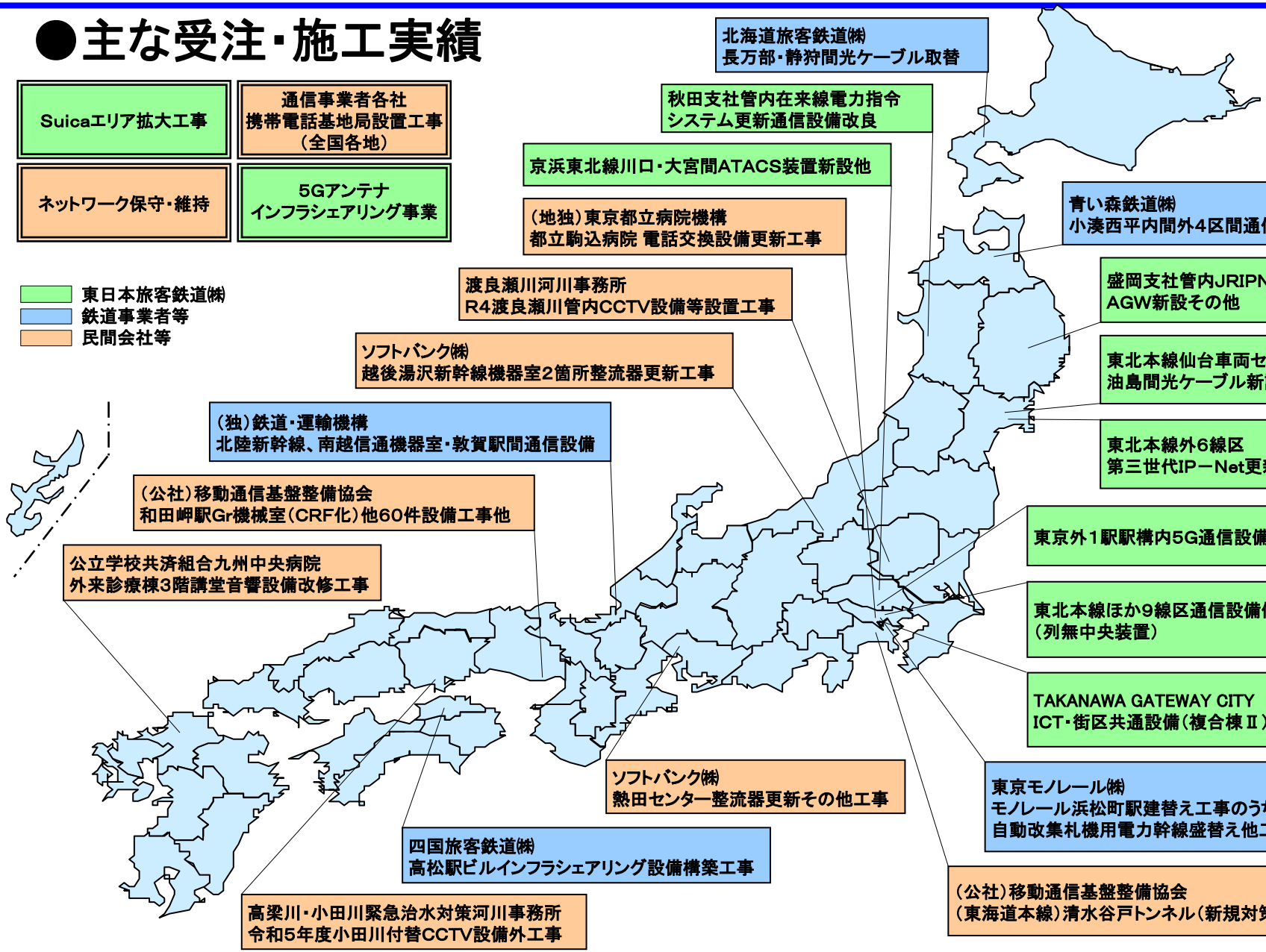
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

情報通信工事の概況

●主な受注・施工実績

- Suicaエリア拡大工事
- 通信事業者各社 携帯電話基地局設置工事（全国各地）
- ネットワーク保守・維持
- 5Gアンテナ インフラシェアリング事業

東日本旅客鉄道㈱
鉄道事業者等
民間会社等



Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

情報通信工事の概況

●インフラシェアリング事業

JR四国 高松駅ビル「TAKAMATSU ORNE(オルネ)」のインフラシェアリング構築・施工を受注している。

企画運営から施工および監視保守までの一貫したインフラシェアリング提供体制により、今後は鉄道事業者のみならず街中の一般商業施設への受注拡大を目指す。

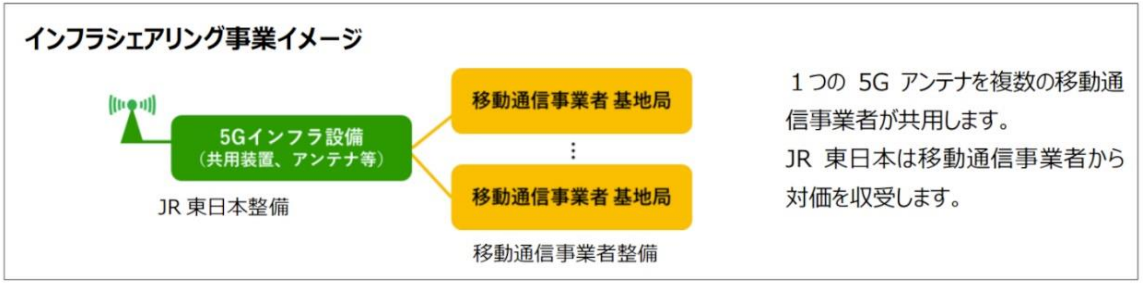
高松駅ビルインフラシェアリング設備構築工事 *NEW*

四国旅客鉄道㈱プレス資料より

JR東日本の5Gアンテナインフラシェアリング事業については、JR東日本の駅構内・駅間5G通信設備新設工事を施工している。

今後も整備拡大が検討されており、引き続き関連工事の受注を目指す。

高輪ゲートウェイ駅～品川駅間
5Gアンテナ



東日本旅客鉄道㈱プレス資料より

駅ホーム上アンテナ

●光ファイバ貸出事業 *NEW*

2023年9月に電気通信事業の登録をおこない、光ファイバ貸出事業の体制を整備。
ラストワンマイルに自営光ファイバを敷設し、鉄道事業者光ファイバ網等と接続し、データセンター等のお客さまへEnd to End サービスを提供する。

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

情報通信工事の概況

●ネットワークインフラ整備

TAKANAWA GATEWAY CITY ICT・街区共通設備（複合棟Ⅱ）や都立駒込病院等のネットワークインフラ構築・整備および各事業者からネットワーク保守・管理を受注している。

今後も引き続き大型再開発案件・病院・データセンターの受注を目指すとともに、全国でのネットワークインフラ工事の受注拡大に向けて営業活動を行っていく。

TAKANAWA GATEWAY CITY ICT・街区共通設備（複合棟Ⅱ）

画像提供：東日本旅客鉄道㈱

都立駒込病院・新院内ネットワーク整備工事　都立病院機構ホームページより

●携帯電話各社の基地局工事

携帯電話各社の5G基地局工事・回線集約局工事などを継続的に施工している。

今後も全国での施工実績を活かし、各社の5G基地局工事および5G屋内対策工事等関連工事の継続的受注に向けて営業活動を行っていく。

回線集約局

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

関連事業の概況

●保有不動産を有効活用した賃貸マンション・賃貸オフィス事業

全国の主要都市で25棟・690戸の賃貸マンションを運営（入居率96%）

・社員寮の跡地に賃貸マンションを建設（千葉県我孫子市）

ロータス我孫子（千葉県我孫子市）
2023年4月 完成

・学生専用賃貸マンションを運営

ロータス黒砂台：独身寮をリノベーション

ロータス西千葉：社屋跡地に建設

・事業用ビルから賃貸マンションへの建替（ロータス静岡、ロータス上野池之端）

ロータス静岡（静岡県静岡市）
2025年2月 完成予定

ロータス上野池之端（東京都台東区）
2024年11月 完成予定

賃貸不動産売上高	2023年3月期実績	2024年3月期
第2四半期	558百万円	732百万円
通期	1,230百万円	1,417百万円（計画）

●新規事業

資産価値の高い不動産への投資

・自社隣地のオフィスビルを購入（NDK池之端ビル）

NDK池之端ビル（東京都台東区）
2022年12月購入

販売事業の収益力強化

・開発成果品販売サイトの充実による販売拡大を推進
・共同購買システム
・損害保険のWEB契約導入
・電子書籍サービス「NDKライブラリ」の運用を開始

●建築設備・ビルサービス事業の拡大

建設設備工事、
ビル管理業務を受託
（NDK総合サービス㈱）

JR東日本ビルテック㈱
研修センター「FMTEC」受電設備点検業務

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

Ⅳ. サステナビリティへの取り組み実績（上期）

サステナビリティ基本方針

NDKグループは、「お客様本位の精神で安全・確実な業務の遂行により顧客の信頼を高め、人々の生活や経済を支える社会的に重要なインフラの創造をとおして社会に貢献します」という企業理念に基づき、当社グループの持続的成長と事業活動を通じた持続可能な社会の実現に貢献します。

環　境

マテリアリティ（重要課題）	取り組み実績
1. 脱炭素社会への貢献 2. 資源循環の推進	≫ 第11回 カーボンニュートラル賞の受賞 「NDK新潟ビル多雪地域におけるNearly ZEBの実現」 ≫ NDK仙台ビルの改修ZEB仕様リニューアル工事 ≫ 業務用リース自動車のハイブリッド化への更新開始 ≫ 作業着とヘルメットのリサイクル

NDK新潟ビル　NearlyZEB

表彰状

第十一回カーボンニュートラル賞
北信越支部

NDK新潟ビル
多雪地域におけるNearly ZEBの実現

日本電設工業株式会社 殿

貴業績は脱炭素社会の実現に向けた建築設備分野のカーボンニュートラル化に関する極めて優れたものであり今後の建築技術分野の発展に多大に貢献するものと高く評価します
よってその功績を讃えここに表彰いたします

令和五年五月二十六日
一般社団法人 建築設備技術者協会
会長 赤司泰義

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

Ⅳ. サステナビリティへの取り組み実績（上期）

社　会

マテリアリティ（重要課題）	取り組み実績
3. 安全品質維持向上の追及	≫ 鉄道事業者からの緊急復旧要請への対応
4. 快適な社会インフラの維持	≫ フレックス勤務の試行実施
5. 人材の確保と育成	≫ 育休取得の推進（男性57%、女性100%）
6. 人権と多様性の尊重	≫ 健康増進アプリの導入（700名以上が活用）
7. 健康で快適な職場づくり	≫ WEB-ICTコンテストの開催
8. 新たな価値の創造	≫ 中央学園体験学習イベントの実施
	≫ 東京文化会館オフィシャル・パートナー制度への加盟

WEB-ICTコンテスト

中央学園体験学習イベント

ガバナンス

マテリアリティ（重要課題）	取り組み実績
9. コーポレートガバナンスの強化	≫ 独立社外取締役割合の増加　3名 / 12名　→　4名 / 11名
	≫ 女性社外取締役の登用　1名
10. リスク管理の強化	≫ JR東日本と合同防災訓練の実施

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

Ⅴ．2024年3月期業績予想

■業績予想のポイント【豊富な工事量により業績のV字回復を目指す】

- 選別受注により受注高は対前期比で減少となるも手持工事は高水準を維持
- 豊富な手持工事の効率的な施工および採算性の改善により増収増益を目指す

（（　）は売上高比率、単位：百万円）

	2023年3月期実績		2024年3月期予想		対前期比	
期首繰越高	144,574		156,811		12,237	8.5%
受注高	182,693		173,130		▲9,563	▲5.2%
売上高	172,100		192,450		20,349	11.8%
売上総利益	23,917	（13.9%）	28,120	（14.6%）	4,202	17.6%
販売費及び一般管理費	14,258	（8.3%）	14,650	（7.6%）	391	2.7%
営業利益	9,658	（5.6%）	13,470	（7.0%）	3,811	39.5%
営業外損益	1,245	（0.7%）	940	（0.5%）	▲305	▲24.5%
経常利益	10,903	（6.3%）	14,410	（7.5%）	3,506	32.2%
特別損益	62	（0.0%）	▲70	（▲0.0%）	▲132	ー%
親会社株主に帰属する当期純利益	7,171	（4.2%）	9,420	（4.9%）	2,248	31.4%
次期繰越高	156,811		140,190		▲16,621	▲10.6%

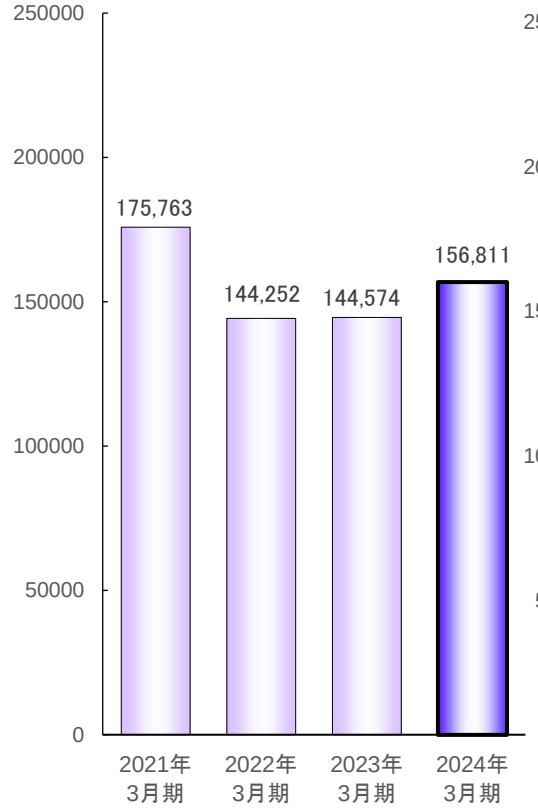
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

2024年3月期業績予想

（単位：百万円）

期首繰越高

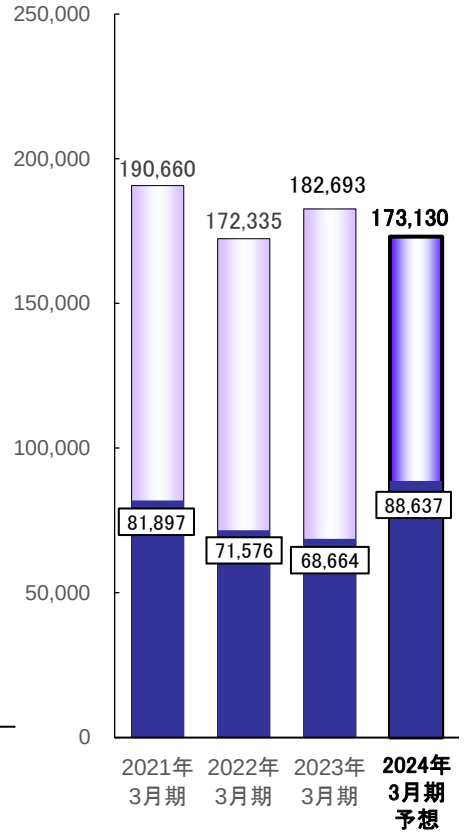
対前期比
＋ 122億円



受注高

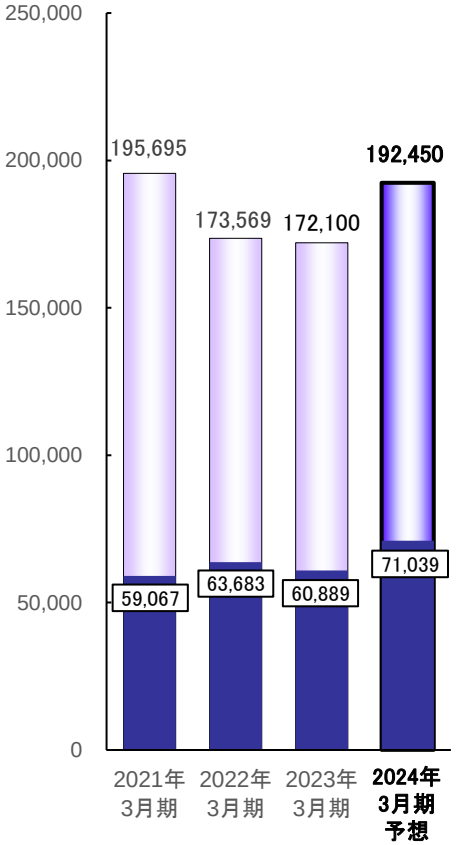
対前期比
▲ 96億円

※グラフ内下段の数値 は
同期第2四半期実績値



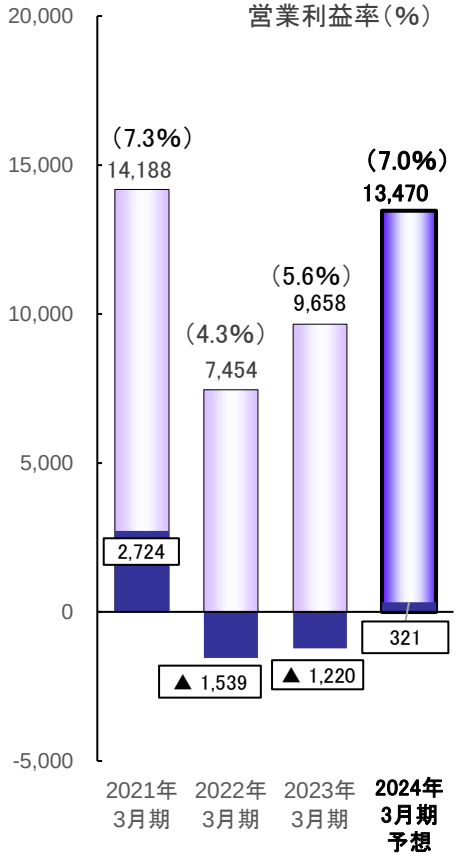
売上高

対前期比
＋ 203億円



営業利益

対前期比
＋ 38億円

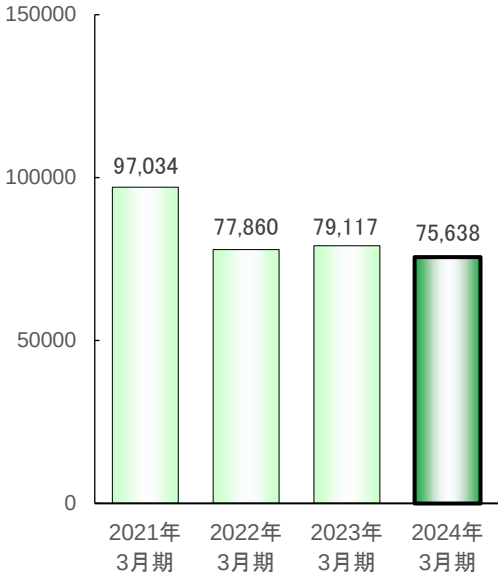


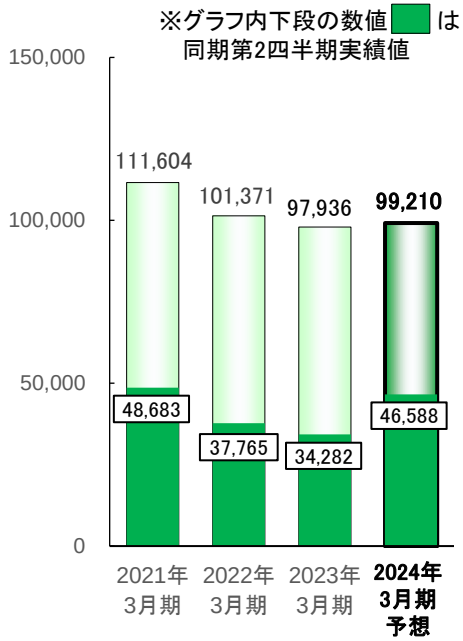
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

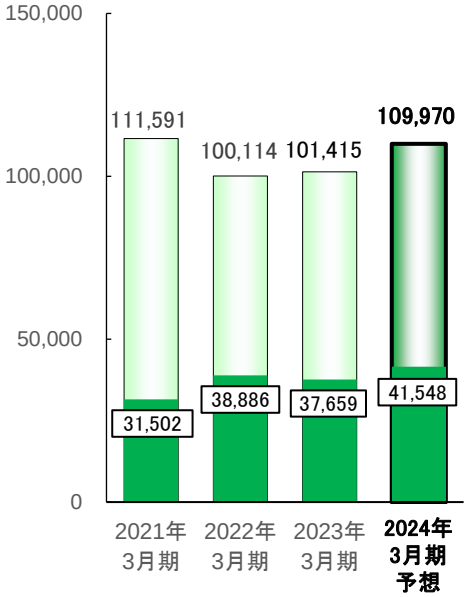
鉄道電気工事の予想

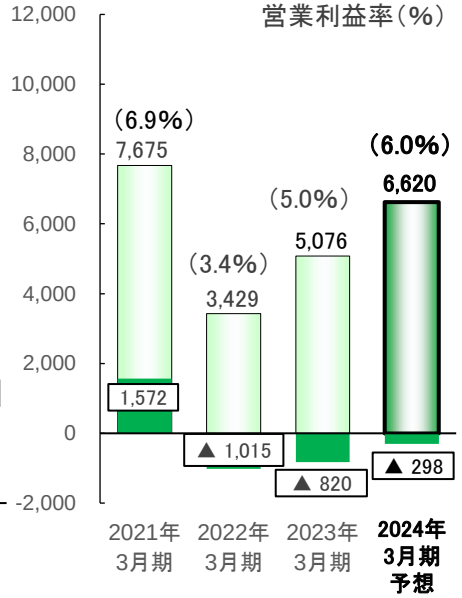
（単位：百万円）

期首繰越高	受注高	売上高	営業利益
対前期比 ▲ 35億円	対前期比 ＋ 13億円	対前期比 ＋ 86億円	対前期比 ＋ 15億円









■業績予想のポイント

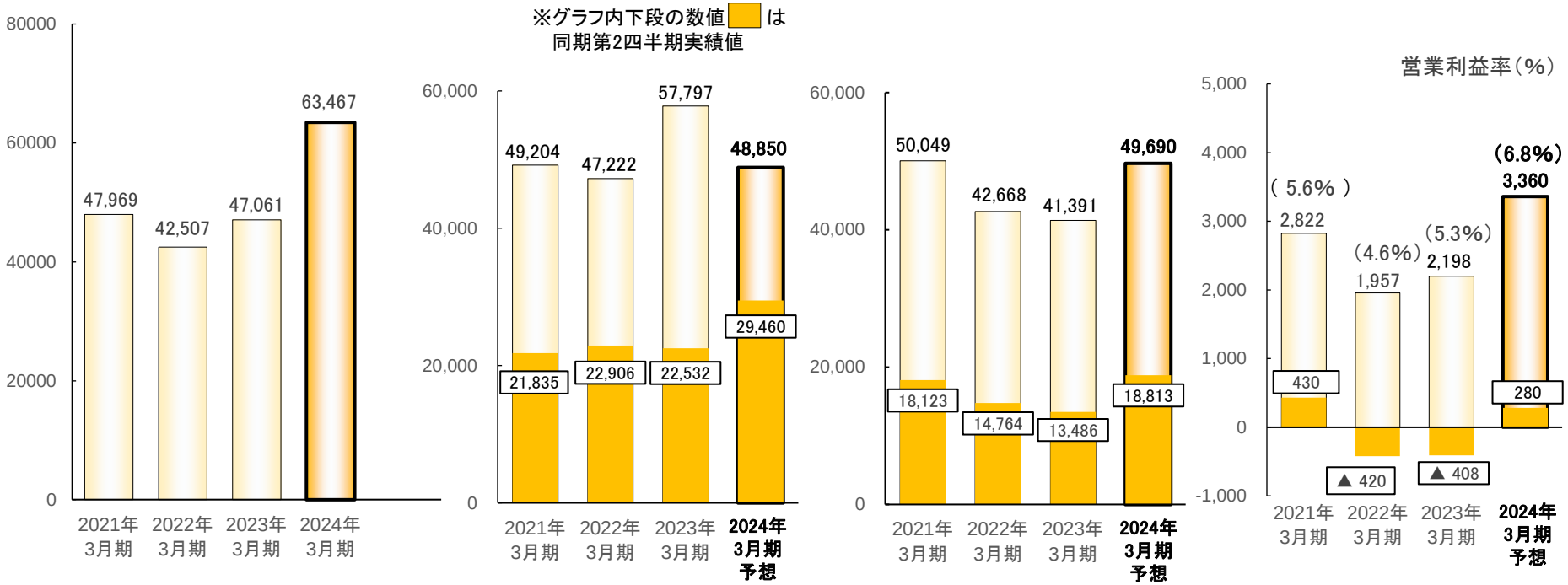
- 各鉄道事業者の設備投資の回復により前期以上の受注高を見込む
- 豊富な手持工事の効率的な施工と工事採算性の改善により増収増益を目指す

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

一般電気工事の予想

（単位：百万円）

期首繰越高	受注高	売上高	営業利益
対前期比 ＋ 164億円	対前期比 ▲ 89億円	対前期比 ＋ 83億円	対前期比 ＋ 12億円



■業績予想のポイント

・豊富な手持工事のもと選別受注により減少するも、高水準の受注高を維持

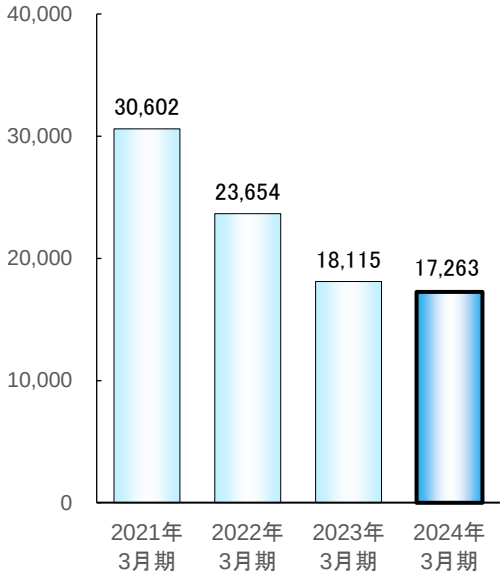
・豊富な手持工事の効率的な施工と工事採算性の改善により増収増益を目指す

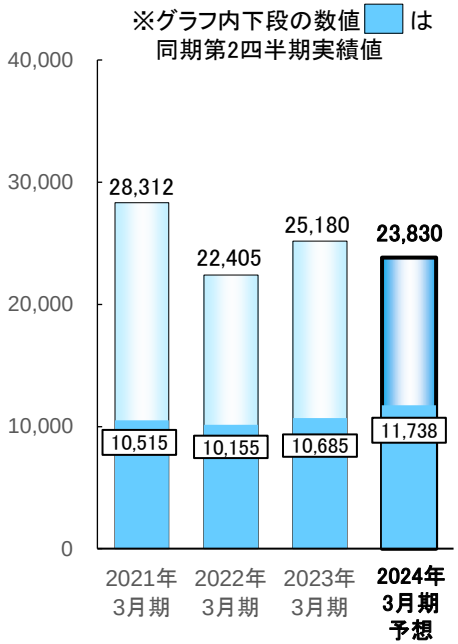
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

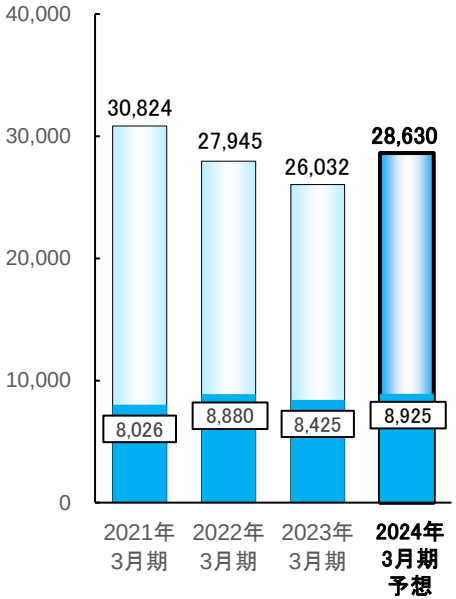
情報通信工事の予想

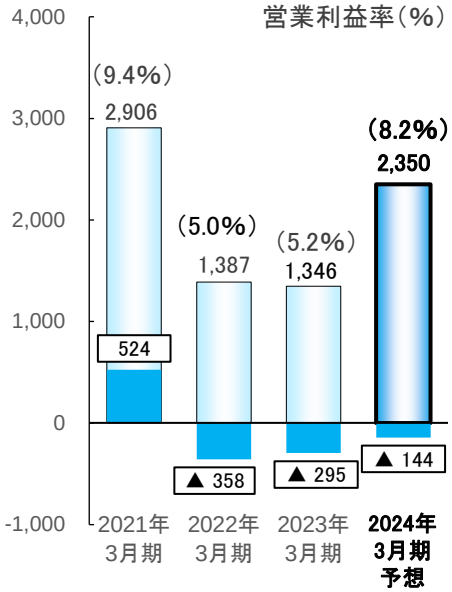
（単位：百万円）

期首繰越高	受注高	売上高	営業利益
対前期比 ▲ 9億円	対前期比 ▲ 14億円	対前期比 ＋ 26億円	対前期比 ＋ 10億円









■業績予想のポイント

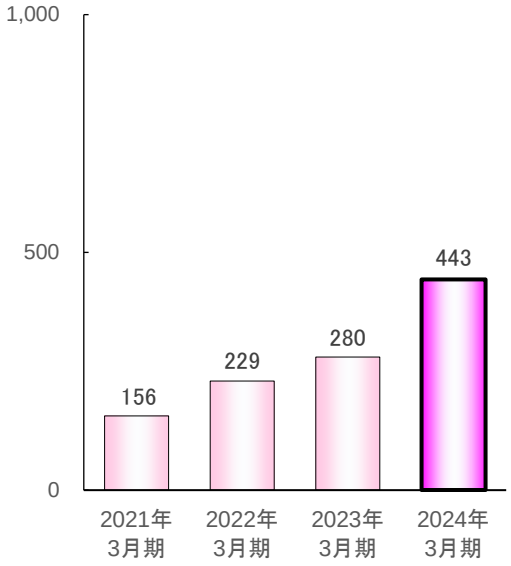
- ネットワーク関連工事への積極的な営業展開により受注高を維持
- 効率的な施工と工事採算性の改善により売上高の確保と増益を目指す

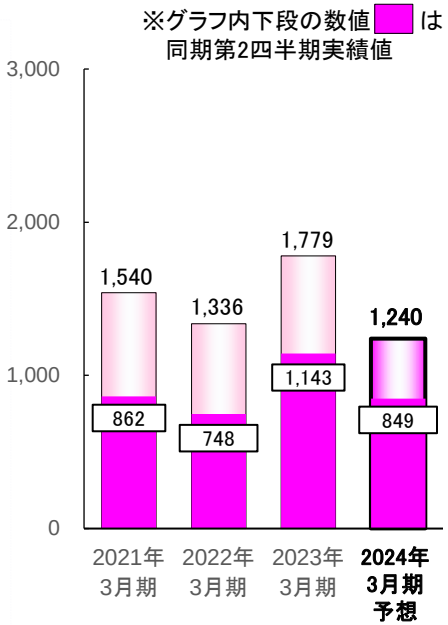
Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

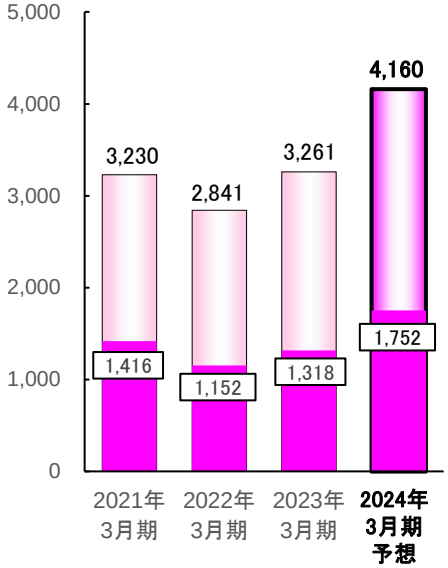
その他（関連事業等）の予想

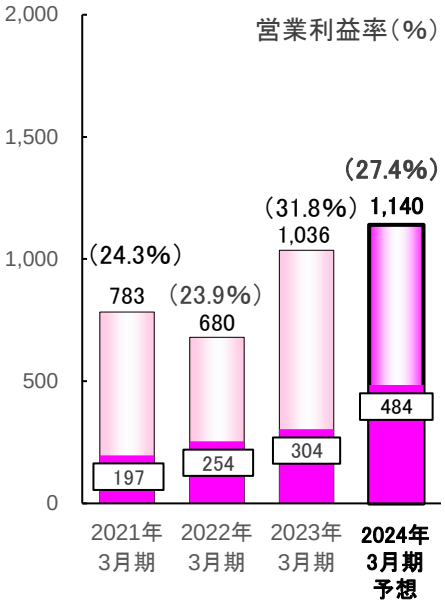
（単位：百万円）

期首繰越高	受注高	売上高	営業利益
対前期比 ＋ 2億円	対前期比 ▲ 5億円	対前期比 ＋ 9億円	対前期比 ＋ 1億円









■業績予想のポイント

・賃貸マンションの新築や賃貸ビルの入居率向上、建築設備・ビルサービス事業の拡大、資材販売の増加により増収増益を目指す

注：「その他（関連事業等）」とは、関連事業、ビル総合管理、資材等の販売、ソフトウェアの開発および電気設備の設計等
不動産の賃貸・管理等は、受注生産を行っていないため、「受注高」には金額が含まれていない。

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

Ⅵ. 日本電設3ヶ年経営計画2021

◇ 数値目標（連結）

（単位：百万円）

	2022年3月期		2023年3月期		2024年3月期	
	予想	実績	予想	実績	3ヶ年計画	予想
期首繰越高	144,252	144,252	144,574	144,574	138,031	156,811
受注高	166,400	172,335	166,850	182,693	180,000	173,130
売上高	166,200	173,569	175,200	172,100	189,900	192,450
営業利益	5,900	7,454	9,440	9,658	12,400	13,470
経常利益	7,000	8,703	10,510	10,903	13,600	14,410
営業利益率	3.5%	4.3%	5.4%	5.6%	6.5%	7.0%
経常利益率	4.2%	5.0%	6.0%	6.3%	7.2%	7.5%

※2023年4月28日に公表した業績予想は、公表時点で入手している情報により作成したものです。今後の受注動向等により業績予想の修正が必要となった場合には、速やかに公表します。
※当社では、中期経営計画以外に単年度の経営計画を策定しており、2024年3月期の予想については、2023年3月期の業績等を考慮し策定しました。
表中、「3ヶ年計画」は中期経営計画を、「予想」は単年度の経営計画を指します。

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

Ⅶ. 次期中期経営計画の取り組み方針

日本電設3ヶ年経営計画2024

第90期（2031年度）のあるべき姿に向けた、成長戦略の足掛かりとなる中期経営計画

【　選択と集中、新たな価値の創出　】

事業戦略

・本業における得意分野の成長促進

・本業の周辺分野開拓による新規事業への挑戦

90期に向けて

・既存顧客との関係性を維持・強化しつつ、得意分野や注力分野を見極め生産性を向上させることで、本業の成長を更に促進していく

・本業の周辺分野におけるシナジーを活かした新規事業の発掘、収益性の向上を目指す

経営基盤戦略

・社会の変化に対応した人材投資と社会貢献

・経営資源の最適配分と成長戦略への投資

90期に向けて

・事業推進のために、人材をはじめとする社内基盤の強化を図る

・成長戦略への投資に加え、経営指標の開示や社会貢献活動の推進により、企業価値の更なる向上を目指す

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

Ⅶ. 次期中期経営計画の取り組み方針

日本電設3ヶ年経営計画2024

【 選択と集中、新たな価値の創出 】

事業戦略	選択と集中	新たな価値の創出
≫ 鉄道電気	・全国鉄道事業者からの安定受注とJRグループの大型プロジェクト工事（羽田アクセス線、北海道新幹線等）への参画 ・全国変電所更新工事への対応	・新線建設への参入 東京メトロ有楽町線延伸、宇都宮LRT延伸等 ・民鉄各社の未参入業種への参入 ・新分野への参入（自動運転GoA3等）
≫ 一般電気 環境エネルギー	・駅前大規模再開発（新宿・札幌・名古屋等）への参画 ・データセンターの受注拡大 ・電気、空調、衛生一括受注の拡大	・ゼネコンとの共同提案によるZEB、改修ZEB関連工事の受注拡大 ・自家消費型太陽光発電、風力発電工事の受注拡大
≫ 情報通信	・一般電気新築工事（再開発物件、病院等）における、ネットワーク工事の受注拡大 ・常連携帯通信キャリアからのモバイル工事の安定受注	・企画、施工、保守一貫の優位性を活かしたインフラシェアリング事業（携帯通信キャリアの共同接続）の拡大 ・良質な鉄道通信網を利用した光ファイバ貸出事業の拡大
≫ 関連事業	・不動産事業の収益性向上 ・エネルギー消費量削減を考慮したリニューアル	・資源循環、地域社会、環境保全に貢献する新規事業の立ち上げ

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

Ⅶ. 次期中期経営計画の取り組み方針

日本電設3ヶ年経営計画2024

【 選択と集中、新たな価値の創出 】

経営基盤戦略

≫ 人材基盤強化

・採用手法の多様化、採用対象の拡大による人材確保
・従業員エンゲージメントサーベイの導入
・多様性のある働き方の推進、職場環境の構築
・運動習慣の推進、メンタルヘルス対策などによる健康経営の促進

≫ 財務・資本

・政策保有株式の縮減
・資本効率を考慮した経営指標の開示
・新規事業の発掘、M&Aによる主要事業の拡大・強化

≫ ガバナンス 社会貢献・環境

・社会環境に応じたリスクの想定、把握、対策によるリスクマネジメント体制の強化
・水害などオールハザードに対応したBCPの策定
・事業活動による温室効果ガス排出量の削減
・地域社会貢献活動への主体的な取り組みの推進

≫ 広報 DX・技術開発

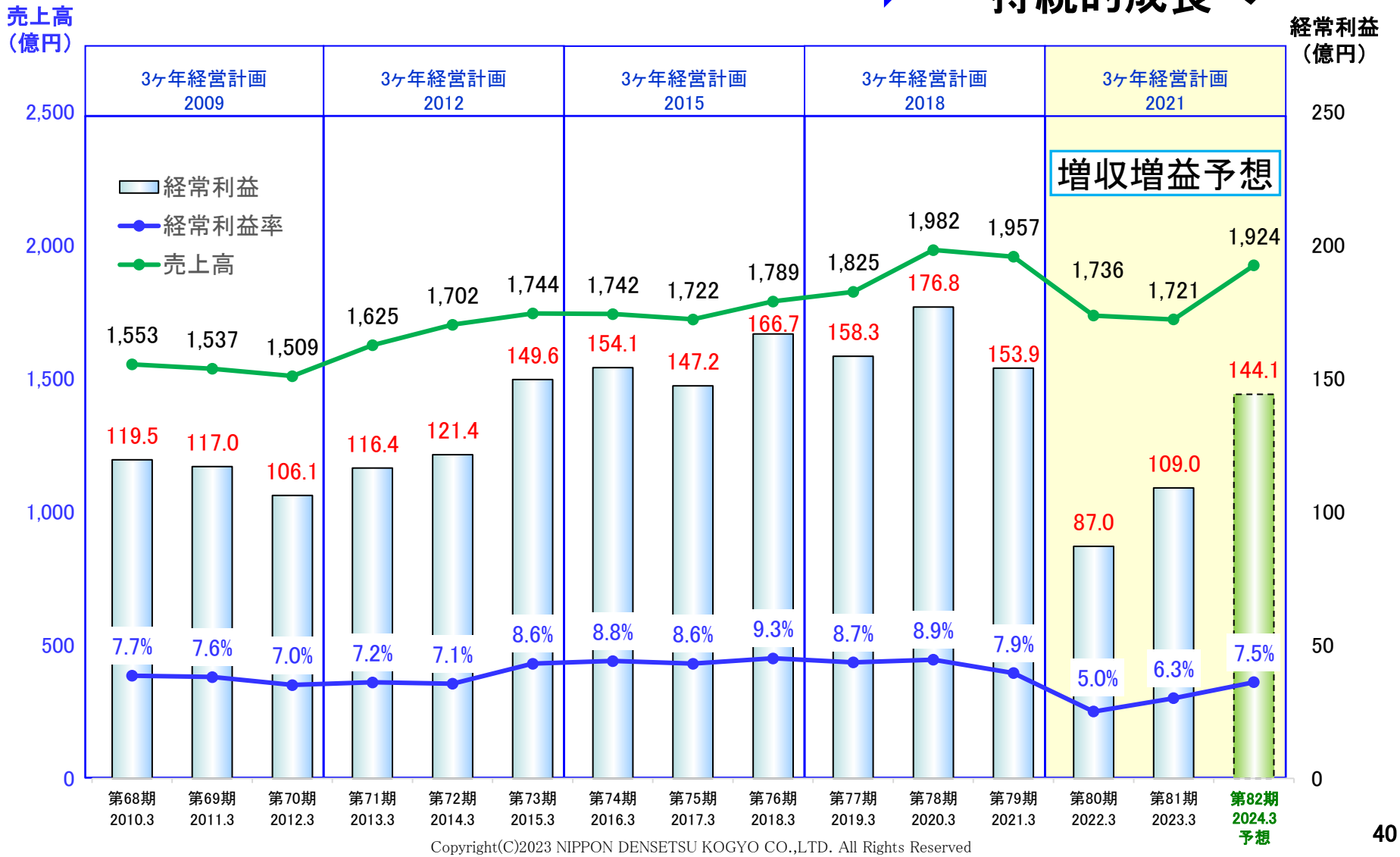
・投資家等とのコミュニケーションの充実
・DX人材の育成、内製化能力の強化による生産性の向上
・スタートアップ企業との協業、外部からの知見を活かしたイノベーションの促進

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

日本電設3ヶ年経営計画

2024年3月期にV字回復達成

利益を確保し
持続的成長へ

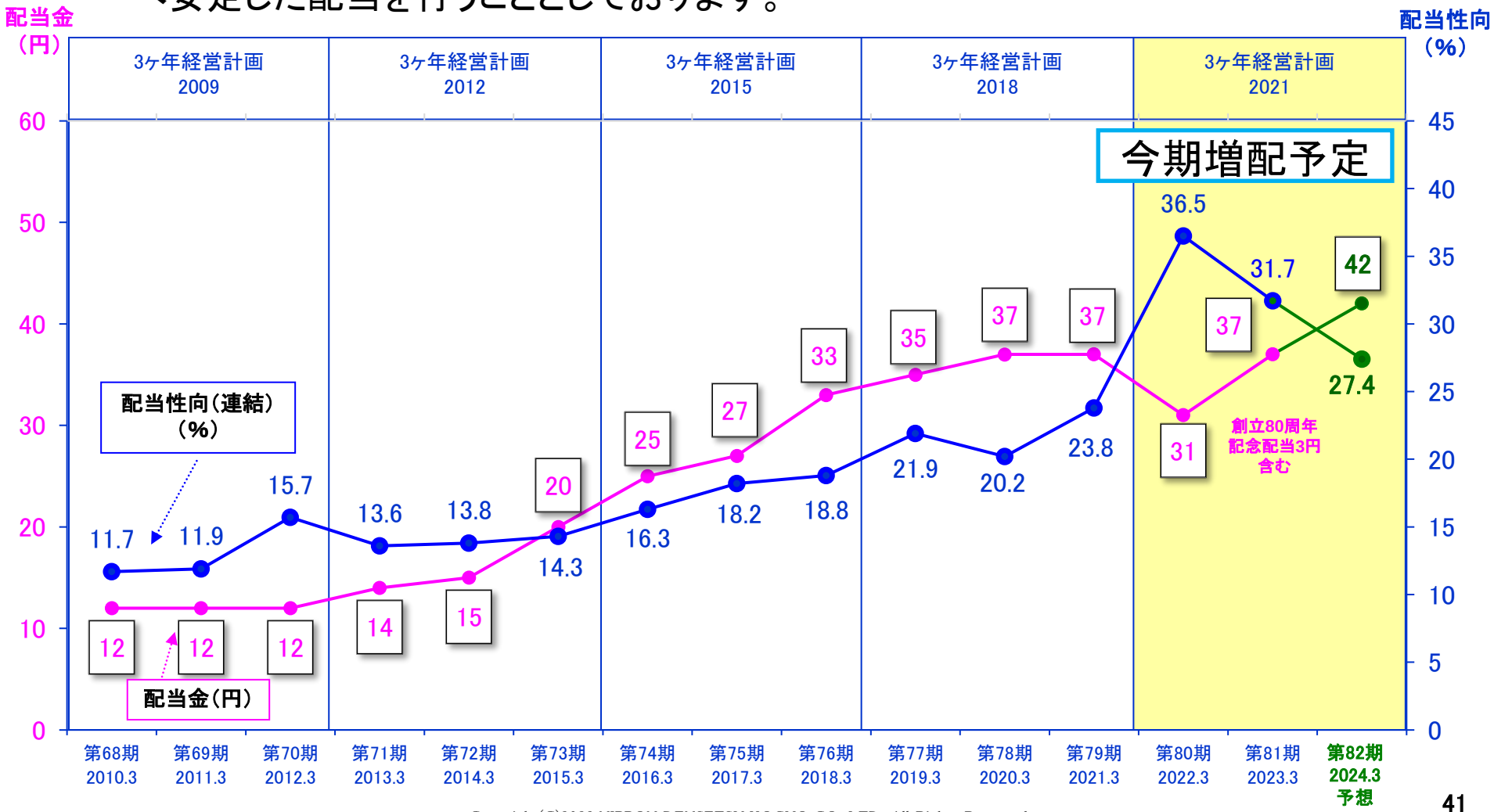


Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

Ⅷ. 配当の推移

●利益配分に関する基本方針

株主の皆様への利益還元を重要課題と認識し、利益配分については、企業体質強化のための内部留保や配当性向にも配意しつつ、株主の皆様へ安定した配当を行うこととしております。



Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved

本資料で記述しております予想数値は、現時点において入手可能な情報に基づき作成したものであり、今後のさまざまなリスクや不確定要素の変動および経済情勢等の変化により、実際の業績は本資料における予想と異なる可能性があることをご承知おきください。

【お問い合わせ】
日本電設工業株式会社　広報部

〒110-8706　東京都台東区池之端1丁目2番23号
TEL：03-3822-8825
FAX：03-3822-8960
URL　https://www.densetsuko.co.jp/

Copyright(C)2023 NIPPON DENSETSU KOGYO CO.,LTD. All Rights Reserved